



TITULO.- VIII
FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO.-

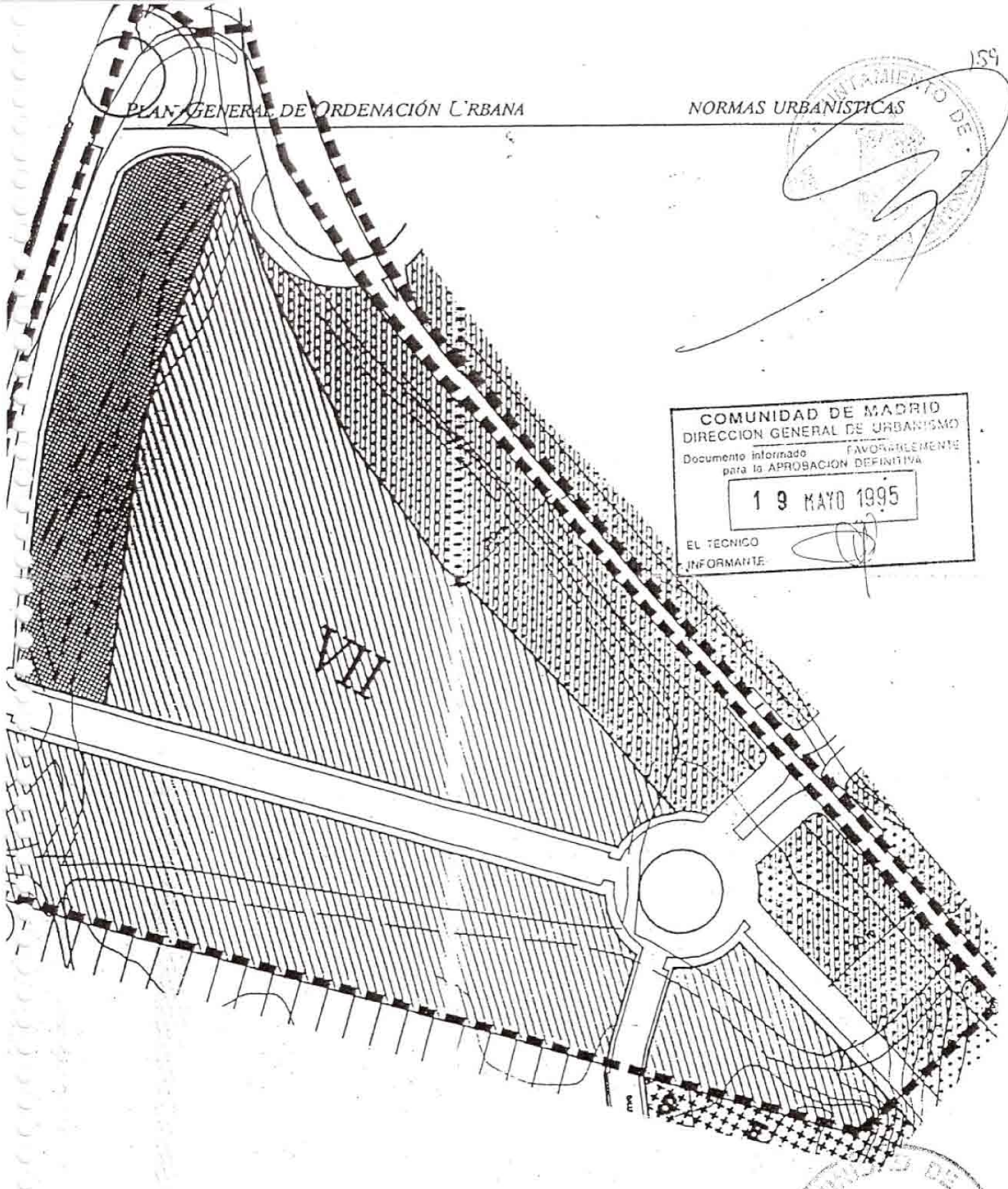
Art. 246.- Condiciones.-

En las siguientes fichas se diferenciarán los distintos sectores del S.U.P., indicando en su cuadro pormenorizado las condiciones básicas para su posterior desarrollo con los Planos Parciales.





COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
19 MAYO 1995
 EL TECNICO INFORMANTE:

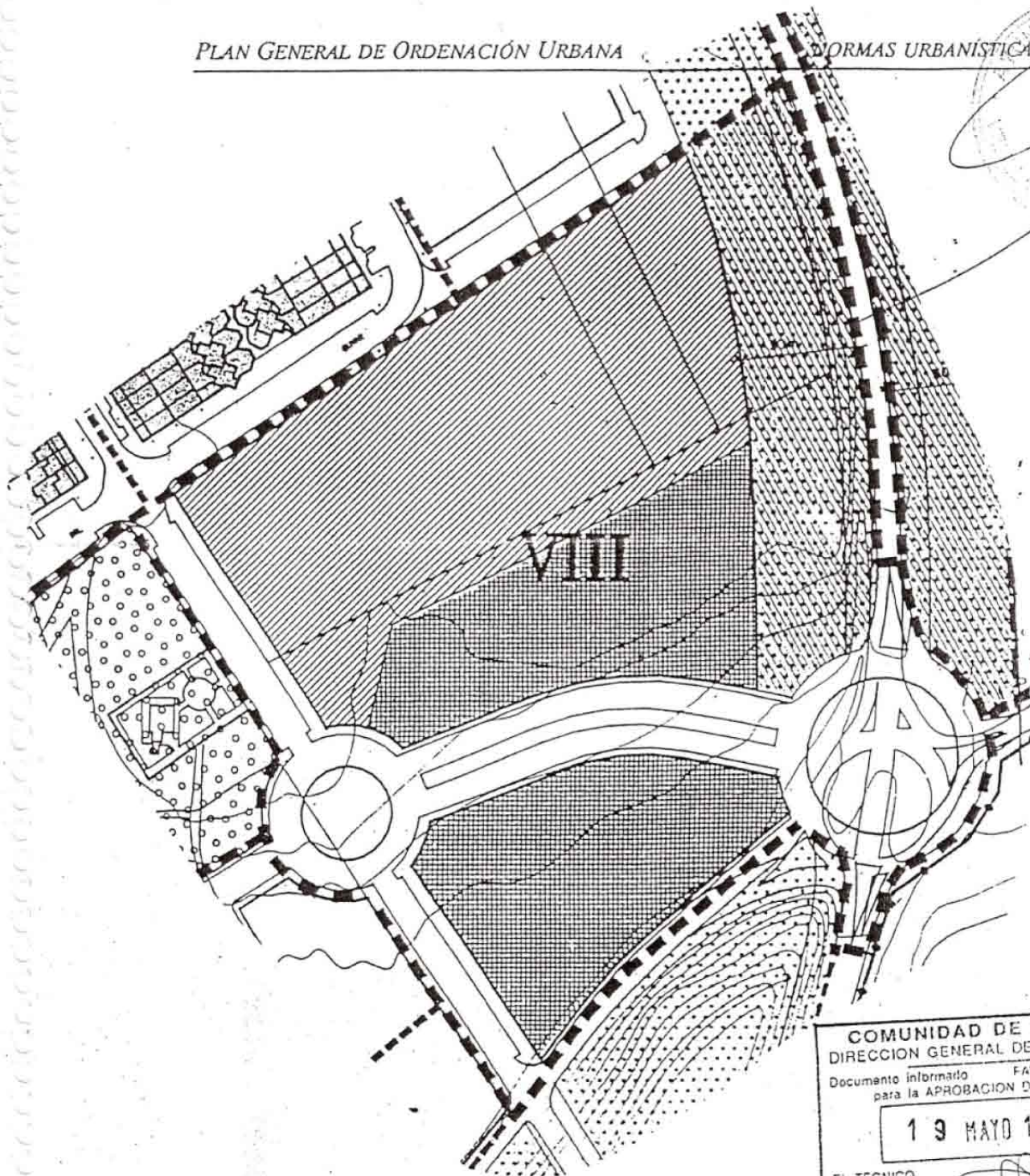


1/5.000

"LA POCHA-2"



FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	VII 1.º C
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	UNIFAMILIAR/MULTF. - COMPENSACION 160 VIV. UNIF/90 VIV. MULTIF.
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	69.820,00 m2
ZONAS VERDES PUBLICAS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.-
EQUIPAMIENTOS	_____
SISTEMAS GENERALES	_____
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	_____

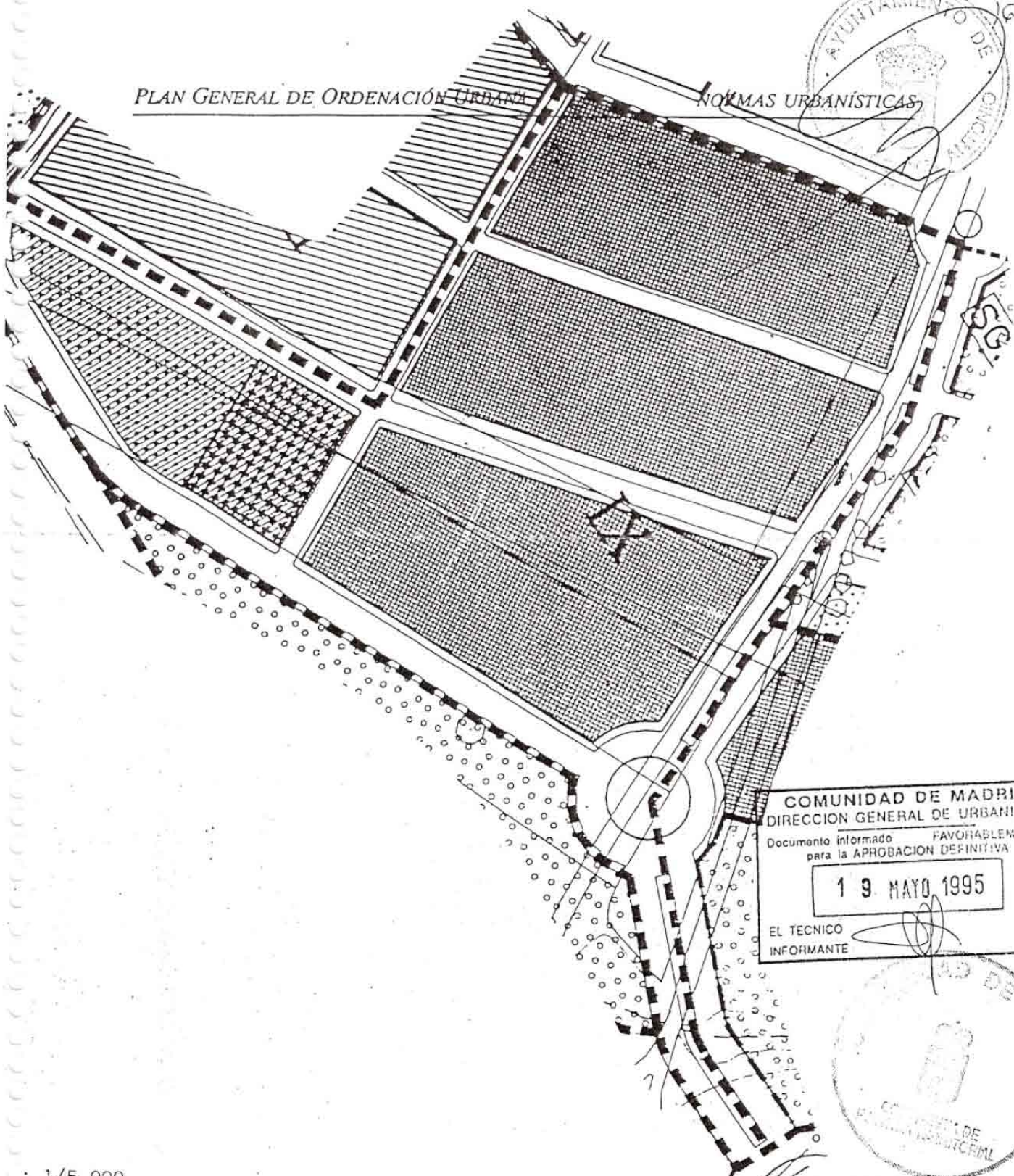


COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
19 MAYO 1995
 EL TECNICO
 INFORMANTE

E: 1/2.000

"HINOJARES"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		VIII - 2º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	UNIFAMILIAR/MULTIFAM. - COMPENSACION	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	50 VIV. UNIF. - 85 VIV. MULTF.	
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	49.005,00 m ²	
ZONAS VERDES PUBLICAS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.	
EQUIPAMIENTOS	_____	
SISTEMAS GENERALES	_____	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	_____	



COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
19 MAYO 1995
 EL TECNICO
 INFORMANTE



: 1/5.000

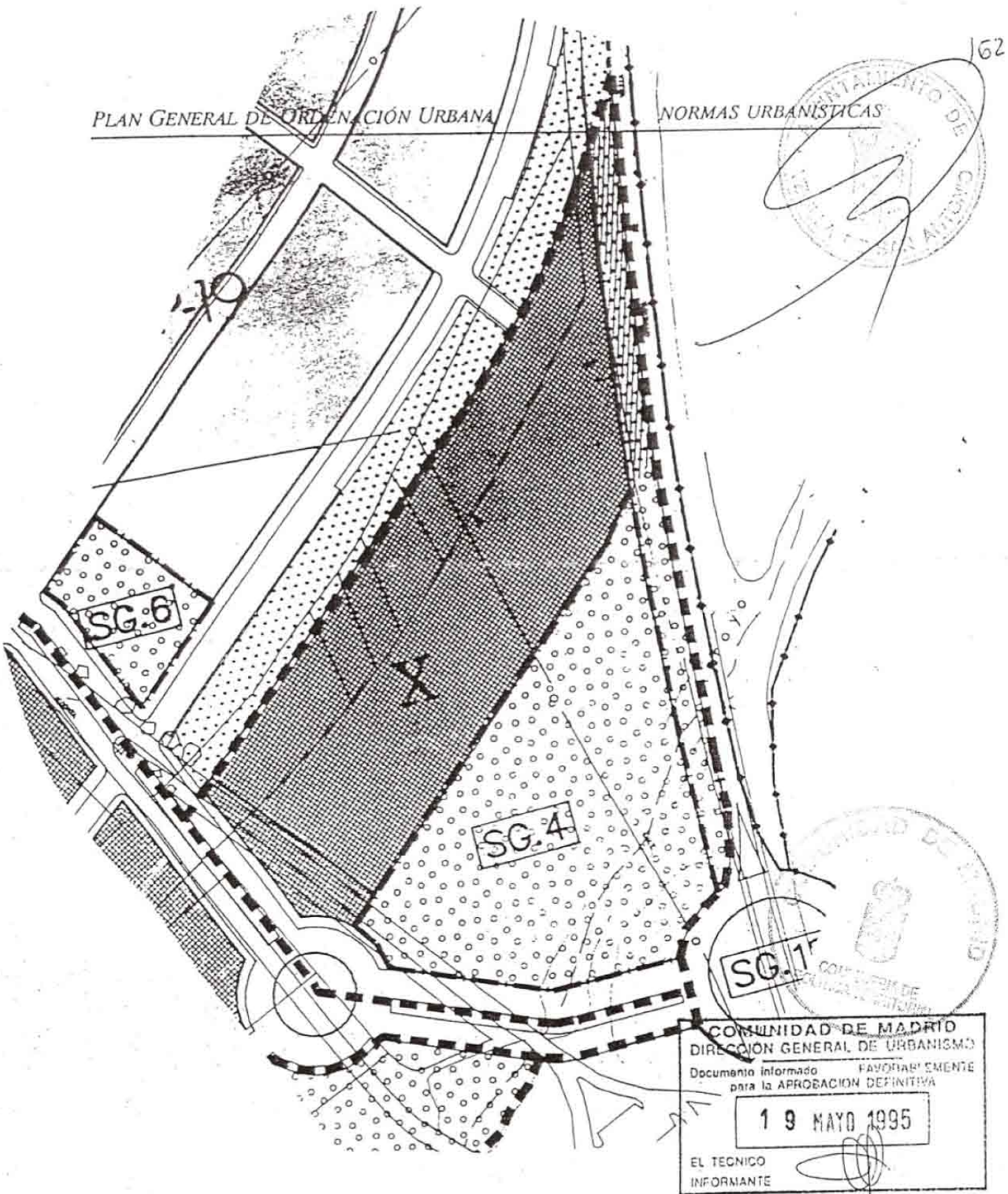
"VALDEMERA -2"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		IX	1º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	MULTIFAMILIAR - COMPENSACION.		
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	288 VIV.		
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	38.400 m2		
ZONAS VERDES PUBLICAS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.		
EQUIPAMIENTOS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.		
SISTEMAS GENERALES			
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR			

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

NORMAS URBANÍSTICAS

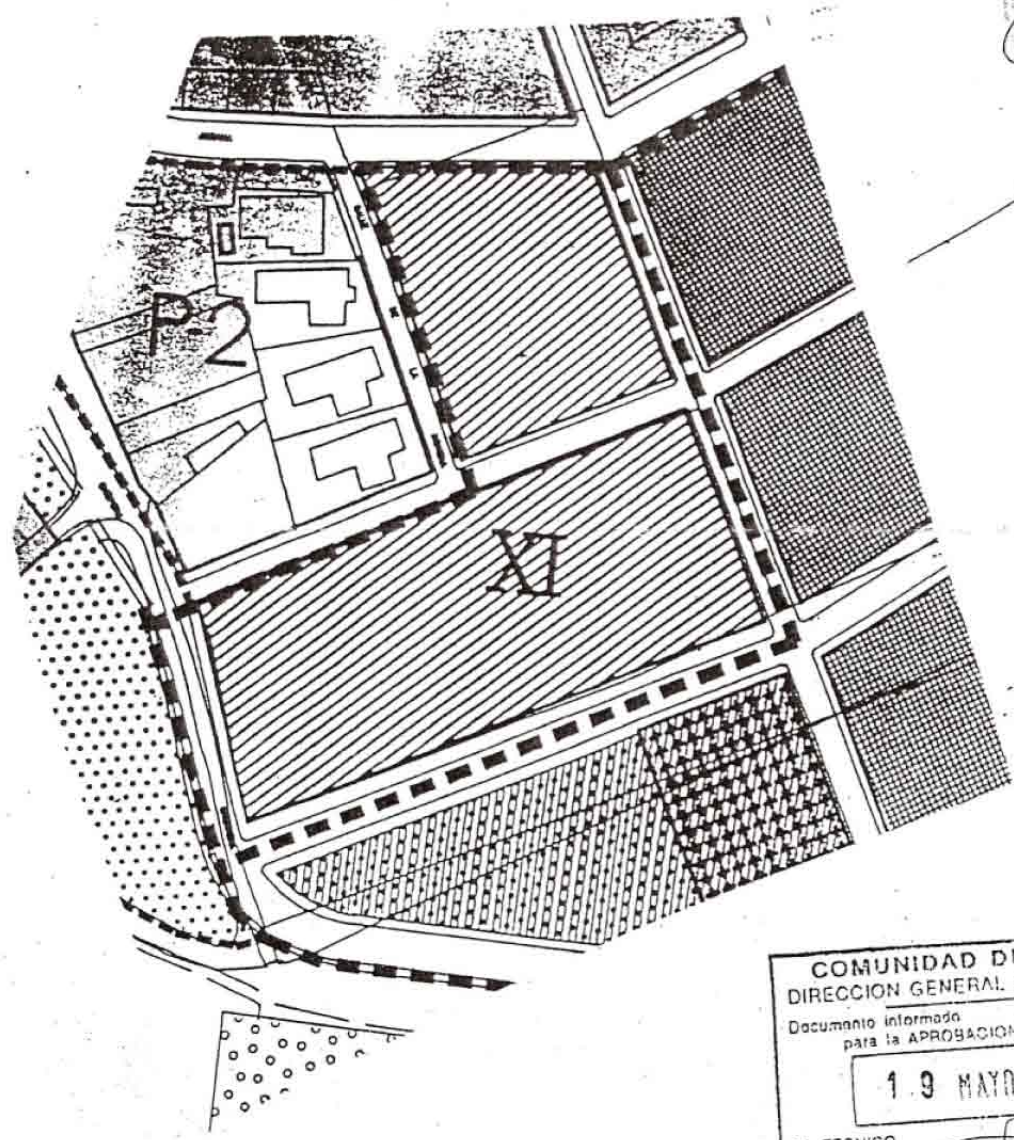
162



E: 1/2.000

" VALDEMERA - 3 "

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		X - 1º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	MULTIFAMILIAR - COMPENSACION	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	145 VIV.	
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	31.920 m ²	
ZONAS VERDES PUBLICAS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.	
EQUIPAMIENTOS		
SISTEMAS GENERALES	SG-4 (10.500 m ²)	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR		

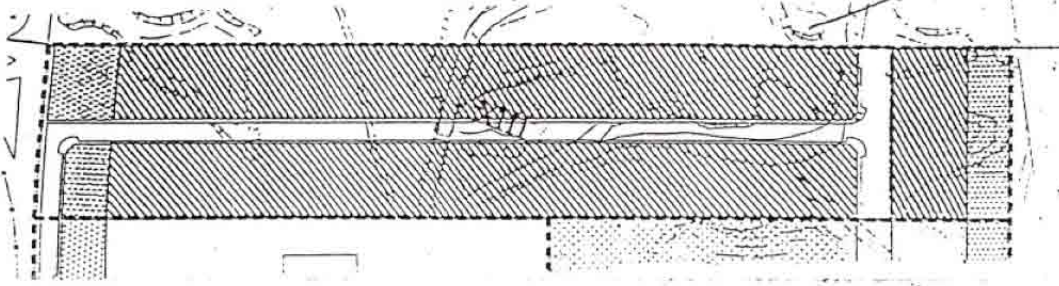


COMUNIDAD DE MADRID.
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
 19 MAYO 1995
 EL TECNICO INFORMANTE

E: 1/2.000

" LA MORERA "

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		XI - 1º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	UNIFAMILIAR - COMPENSACION	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	45 ViV.	
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	15.760,00 m2	
TONAS VERDES PUBLICAS	_____	
EQUIPAMIENTOS	_____	
SISTEMAS GENERALES	_____	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	_____	



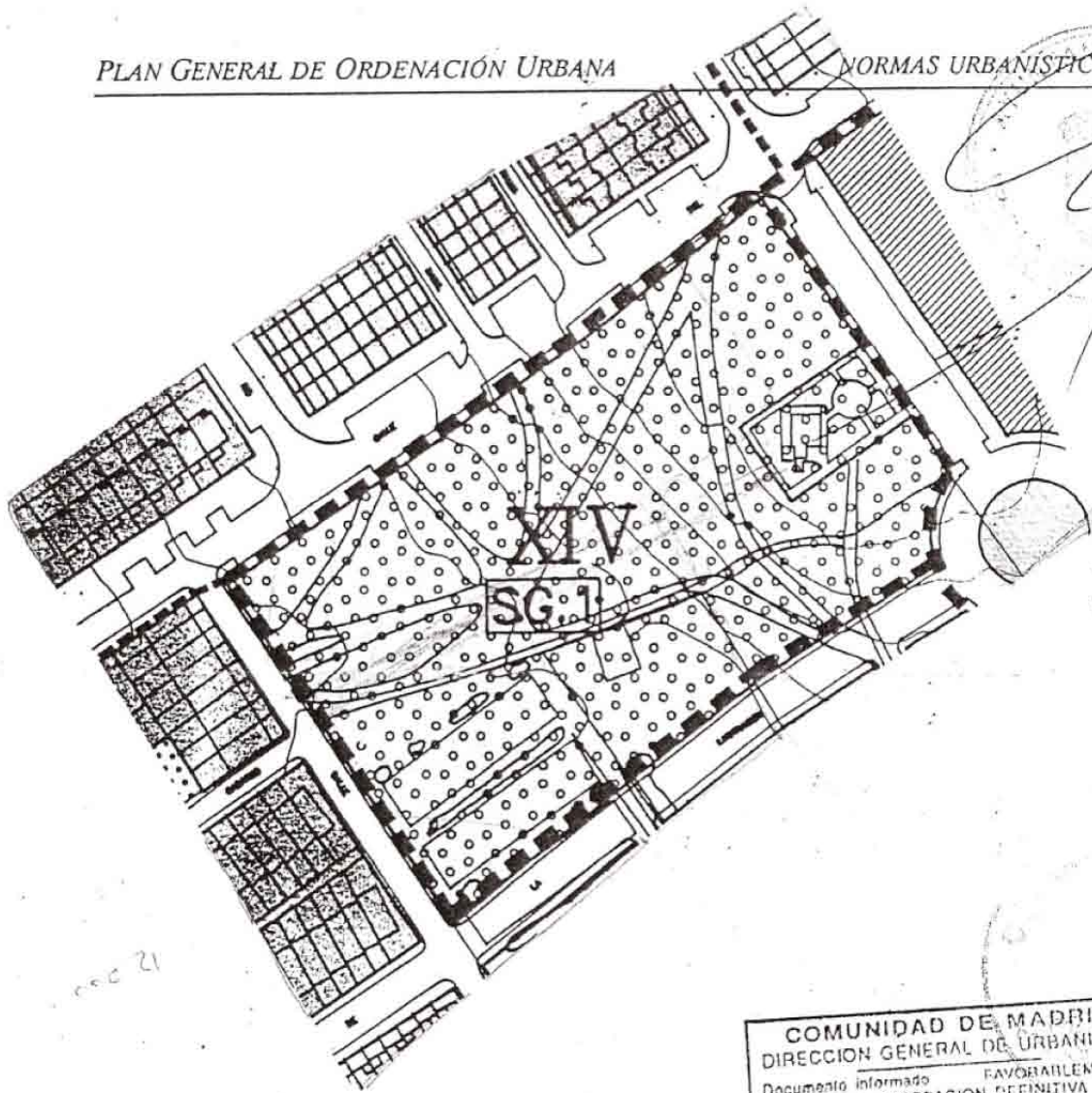
COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento Informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
 19 MAYO 1995
 EL TECNICO INFORMANTE



E: 1/5.000

"MAGDALENO - 1"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		XIII - 2º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	INDUSTRIA - COMPENSACION	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	PARCELA TIPO 500 m2	
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	74.140,00 m2	
ZONAS VERDES PUBLICAS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.	
EQUIPAMIENTOS	_____	
SISTEMAS GENERALES	_____	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	_____	

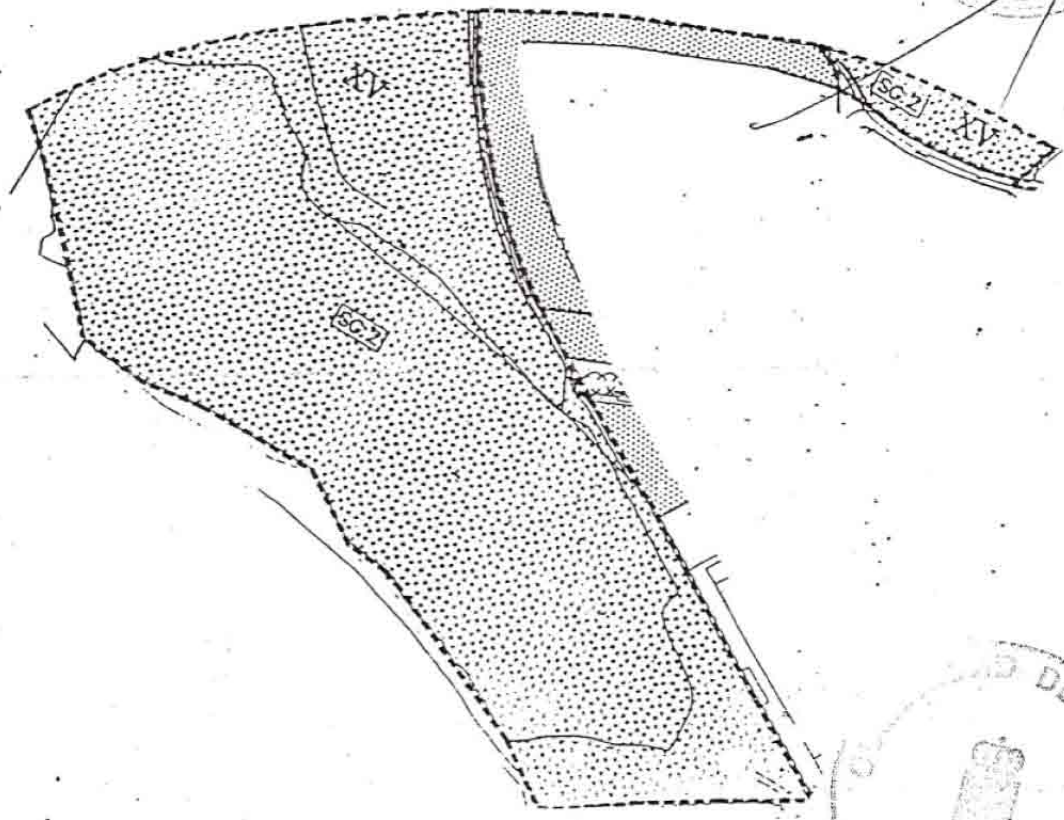


COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
19 MAYO 1995
 EL TECNICO
 INFORMANTE

E: 1/5.000

"DEPOSITO"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		XIV - 1ª C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	SISTEMA GENERAL - EXCESOS A.T.	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	_____	
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	19.270,00 m2	
ZONAS VERDES PUBLICAS	_____	
EQUIPAMIENTOS	_____	
SISTEMAS GENERALES	SG - 1	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	_____	

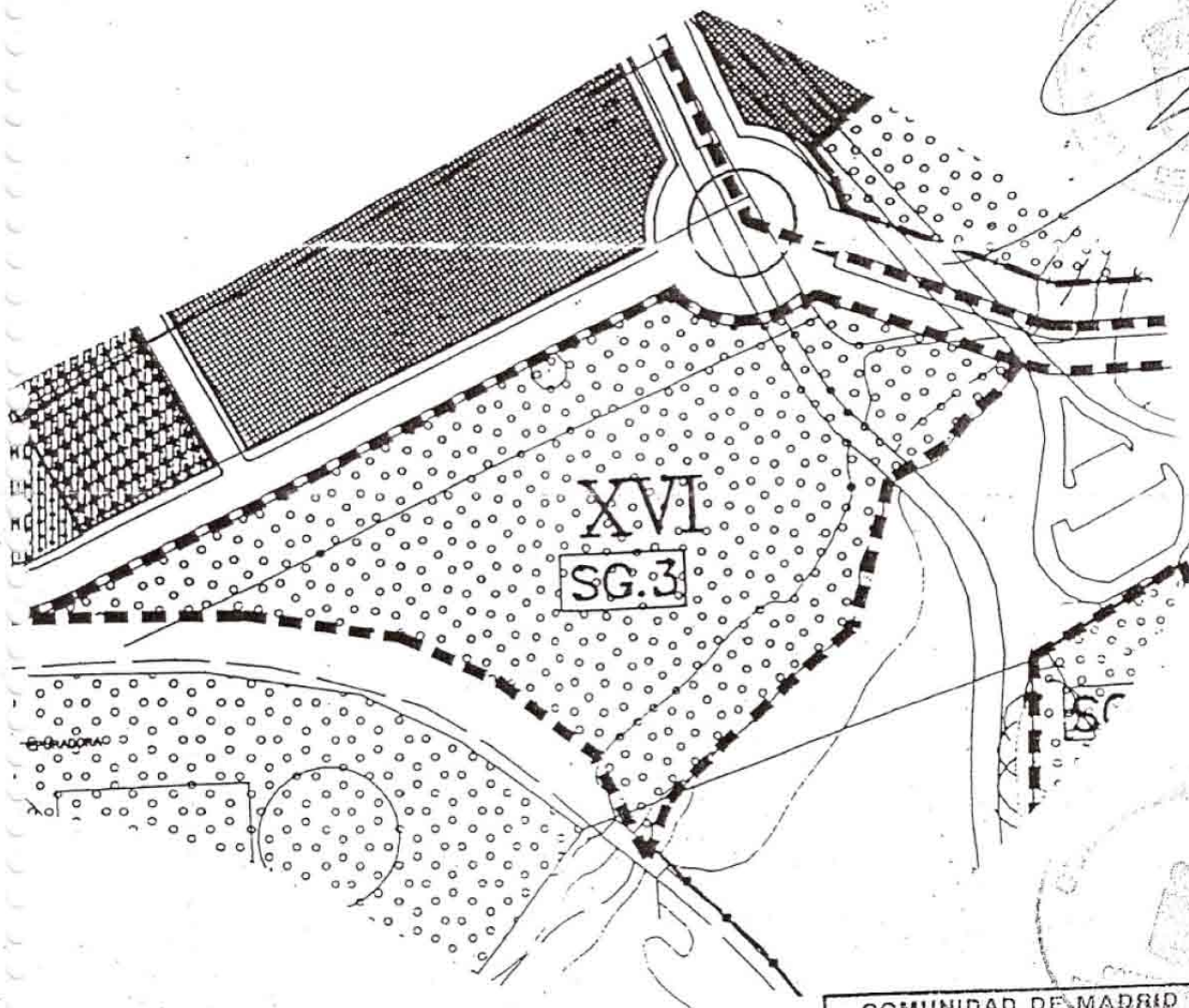


COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
19 MAYO 1995
 EL TECNICO INFORMANTE

E: 1/5.000

"LAGUNA"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	XV - 2º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	SISTEMA GENERAL - EXPROPIACION
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	_____
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	125.641 m2
ZONAS VERDES PUBLICAS	_____
EQUIPAMIENTOS	_____
SISTEMAS GENERALES	SG - 2.-
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	

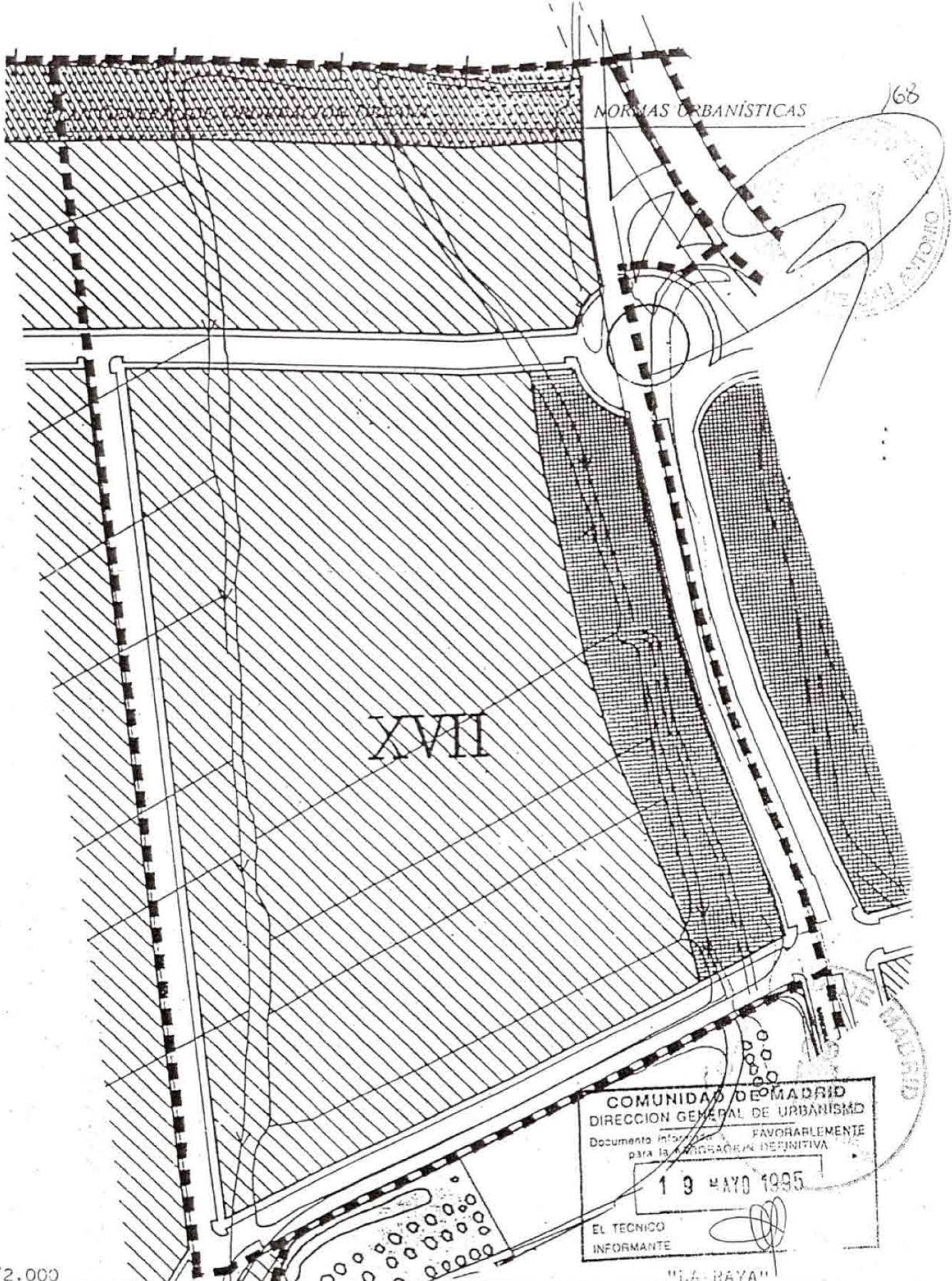


COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
 19 MAYO 1995
 EL TECNICO
 INFORMANTE

E: 1/2.000

"PANTUEÑA"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	
	XVI - 1º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	SISTEMA GENERAL - CONVENIO URB.
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	_____
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	16.600,00 m2
ZONAS VERDES PUBLICAS	_____
EQUIPAMIENTOS	_____
SISTEMAS GENERALES	SG - 3
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	_____



NORMAS URBANÍSTICAS

68

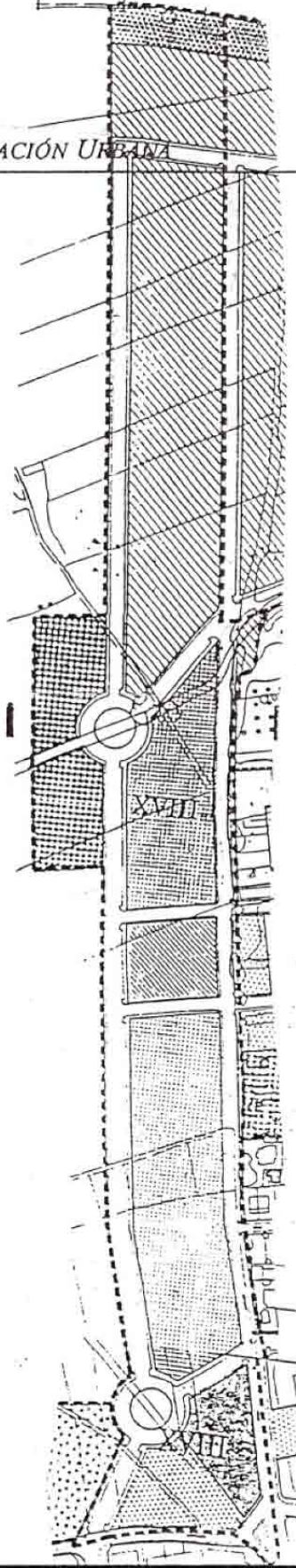
XVII

COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento Informante FAVORABLEMENTE
 para la PROMOCION DEFINITIVA
 19 MAYO 1995
 EL TECNICO
 INFORMANTE

E: 1/2.000

"LA RAYA"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		XVII - 1º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	UNIFAMILIAR/MULTIF. - COMPENSACION	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	95 VIV. UNIF/110 VIV. MULTIF.	
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	86.700,00 m2	
ZONAS VERDES PUBLICAS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.	
EQUIPAMIENTOS	_____	
SISTEMAS GENERALES	_____	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	_____	



COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
13 MAYO 1995
 EL TECNICO
 INFORMANTE



E: 1/5.000

"ALAMILLOS"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		XVIII - 2º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	UNIFAMILIAR/MULTIF. - COMPENSACION	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	45 VIV. UNIF/200 VIV. MULTF.	
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	117.620,00 m2	
ZONAS VERDES PUBLICAS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.	
EQUIPAMIENTOS	LOCALIZACION PREFERENTE POR P.P.	
SISTEMAS GENERALES	---	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	---	

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

NORMAS URBANISTICAS

70

XIX

SG-8

CARRERA

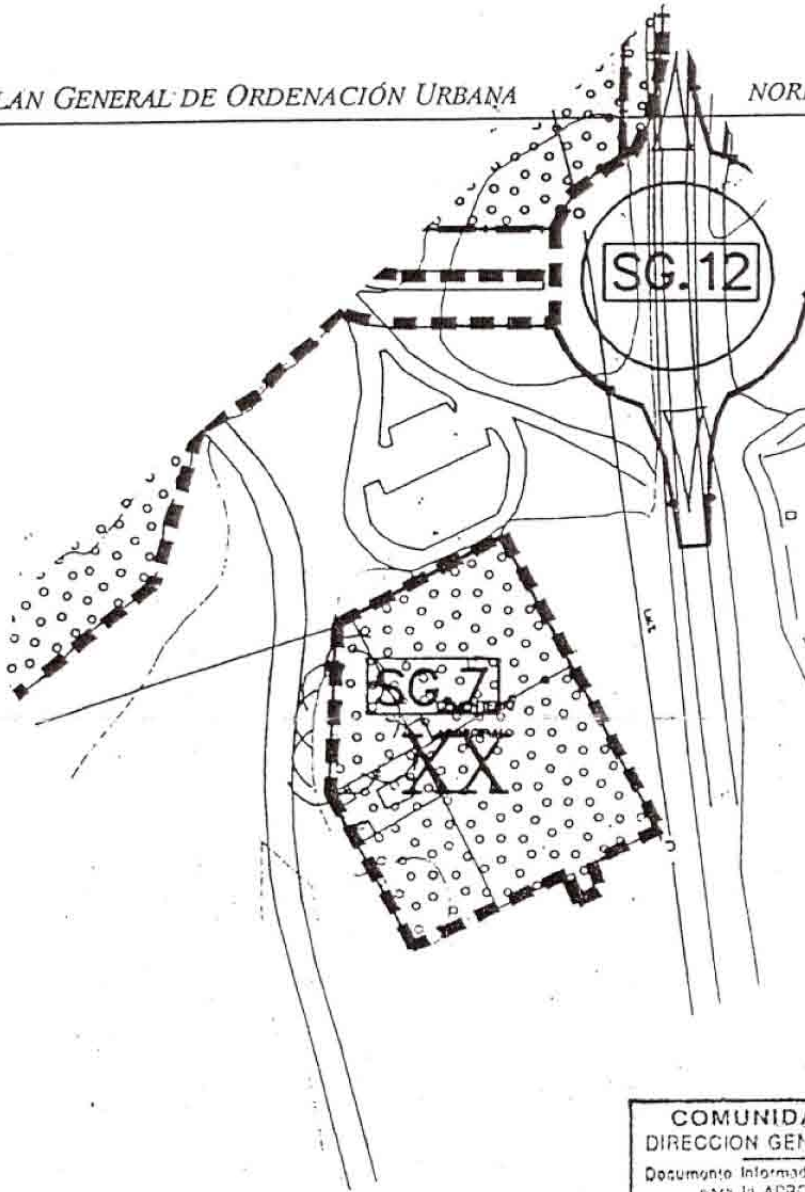
COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento informado FAVORABLEMENTE
 para la APROBACION DEFINITIVA
 19 MAYO 1995
 EL TECNICO
 INFORMANTE



E: 1/2.000

"DEPORTIVO"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		XIX - 2º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	SISTEMA GENERAL - EXCESOS A.T.	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	_____	
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	60.300 m2	
ZONAS VERDES PUBLICAS	_____	
EQUIPAMIENTOS	_____	
SISTEMAS GENERALES	SG - 8	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR	_____	



COMUNIDAD DE MADRID
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO
 Documento Informado FAVORABLEMENTE
 para la ADOPTACION DEFINITIVA
 1 3 MAR 1995



E: 1/2.000

"CEMENTERIO"

FICHAS SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO		XX - 2º C
CALIFICACION Y SISTEMA DE ACTUACION	SISTEMA GENERAL - EXCESOS A.T.	
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS		
SUPERFICIE APROXIMADA SECTOR	5.810,00 m2 - (800 m2 PENDIENTE)	
ZONAS VERDES PUBLICAS		
EQUIPAMIENTOS		
SISTEMAS GENERALES	SG - 7	
A.T. CUATRIENIO / A.T. SECTOR		