



EPIGRAFE 8º. BIENES Y DERECHOS REVERTIBLES

RESUMEN COMPLETO

HOJA 1

Nº INVENTARIO	DENOMINACION	BIEN SOBRE EL QUE RECAE	ADQUISICION
8.0.00001.02	CESION DE TERRENO Y CONSTRUCCION	INSTITUTO DE EDUCACION SECUNDARIA ANA MARIA MATUTE	0,00 €
8.0.00002.02	CESION GRATUITA DE TERRENOS	CONSULTORIO LOCAL VELILLA DE SAN ANTONIO	0,00 €
8.0.00003.02	CONCESION PARA LA GESTION	CEMENTERIO Y TANATORIO	0,00 €
8.0.00004.02	CONCESION PARA EXPLOTACION	BAR EN EL CENTRO DE LA TERCERA EDAD	0,00 €
			<hr/>
			0,00 €



EPIGRAFE 8º.- BIENES Y DERECHOS REVERTIBLES

SERVICIO **SECRETARIA GENERAL**

Nº INVENTARIO **8.0.00001**

ALTA EN EL INVENTARIO: 10 / 2016

DATOS GENERALES

DENOMINACION

CESION DE TERRENO Y CONSTRUCCION

BIEN SOBRE EL QUE RECAE

INSTITUTO DE EDUCACION SECUNDARIA ANA MARIA MATUTE

COD.CONTABLE

1080

NATURALEZA JURIDICA

PATRIMONIAL

SUPERFICIE

8.405,46 m²

COSTE DE ADQUISICION

0,00 €

FECHA DE CONCESION

10 / 5 / 2.004

RENTAS PERCIBIDAS

NINGUNA

FECHA DE REVERSION

TITULO DE DOMINIO

EL AYUNTAMIENTO ADQUIRIO EL TERRENO POR ESCRITURA DE CESION POR COMPENSACION Nº 6837 DE FECHA 17-11-1999 ANTE EL NOTARIO D. GERARDO MUÑOZ DE DIOS OTORGADA POR AGROVESA, Y LA EDIFICACION POR CONSTRUCCION POR EL PROPIO AYUNTAMIENTO EN CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO DE COLABORACION APROBADO EL 13-10-2000

TITULO DE CESION

ACEPTACION POR LA COMUNIDAD DE MADRID DE FECHA 10-5-2004 DE LA CESION GRATUITA DE PARCELA Y EDIFICIO CONSTRUIDO POR EL AYUNTAMIENTO. CESION GRATUITA DE PROPIEDAD DE LA PARCELA PARA LA UBICACION DE UN INSTITUTO DE EDUCACION SECUNDARIA, APROBADO EN ACUERDO DE PLENO MUNICIPAL DE FECHA 14-7-2000

CONDICIONES DE LA REVERSION O CONSOLIDACION

EL INMUEBLE REVERTIRIA AL AYUNTAMIENTO SI NO SE MANTUVIERA EL USO PARA EL QUE SE CEDIO EN LOS 30 AÑOS SIGUIENTES A LA CESION DE LA PARCELA.

TITULAR ACTUAL

CONSEJERIA DE EDUCACION DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE.-

RIVAS VACIAMADRID

FECHA

0 / 0 / 0

TOMO

1359

LIBRO

80

FOLIO

27

FINCA

5039

INSCRIPCION

OBSERVACIONES

FORMADA COMO FINCA NUEVA E INDEPENDIENTE EN EL SECTOR XIV, EN VIRTUD DE ESCRITURA DE PARCELACION Nº 400 OTORGADA EL 4-2-1999, ANTE EL NOTARIO D. RAFAEL VALLEJO ZAPATERO. EN FECHA 22-12-1999 FUE SUSCRITO DOCUMENTO COMPENSACION DE DERECHOS URBANISTICOS ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y AGROVESA. SEGUN EL ESCRITO DE ACEPTACION DE 10-5-2004, EL TERRENO DE 8.405,46 M² DEBERA SEGREGARSE DE LA FINCA REGISTRAL 5039

MODIFICACIONES POSTERIORES A LA FECHA DEL INVENTARIO

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

DOCUMENTACION EXISTENTE

SIGNATURA DEL ARCHIVO



AYUNTAMIENTO DE VELILLA DE SAN ANTONIO
INVENTARIO GENERAL DE BIENES Y DERECHOS

VALTECNIC
SOCIEDAD DE TASACION

FECHA **OCTUBRE 2016**

EPIGRAFE 8º.- BIENES Y DERECHOS REVERTIBLES

SERVICIO **SECRETARIA GENERAL**

Nº INVENTARIO **8.0.00002**

ALTA EN EL INVENTARIO: 10 / 2016

DATOS GENERALES

DENOMINACION

CESION GRATUITA DE TERRENOS

BIEN SOBRE EL QUE RECAE

CONSULTORIO LOCAL VELILLA DE SAN ANTONIO

COD.CONTABLE

1080

NATURALEZA JURIDICA

PATRIMONIAL

SUPERFICIE

1.361,94 m²

COSTE DE ADQUISICION

0,00 €

FECHA DE CONCESION

29 / 4 / 2.004

RENTAS PERCIBIDAS

NINGUNA

FECHA DE REVERSION

TITULO DE DOMINIO

EL AYUNTAMIENTO ADQUIRIO LOS TERRENOS POR DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE CESION POR COMPENSACION DE 8-6-2001, OTORGADA POR LOS PROPIETARIOS DE LA PARCELA EN PROINDIVISO, Mª DOLORES MESAS; AFRICA MESAS, MERCEDES MESAS, JOSE MESAS Y FRANCISCO MESAS Y DETERMINACION DE LA UBICACION DE LAS COMPENSACIONES CORRESPONDIENTES A LOS PROPIETARIOS ANTES MENCIONADOS POR EXCESOS DE APROVECHAMIENTO LUCRATIVO

TITULO DE CESION

LA PARCELA SE CEDIO A LA COMUNIDAD DE MADRID POR ACUERDO DE PLENO MUNICIPAL DE FECHA 29-4-2004, PARA SER DESTINADA A LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE SALUD

CONDICIONES DE LA REVERSION O CONSOLIDACION

EL INMUEBLE REVERTIRIA AL AYUNTAMIENTO SI NO SE MANTUVIERA EL USO PARA EL QUE SE CEDIO EN LOS 30 AÑOS SIGUIENTES A LA CESION DE LA PARCELA.

TITULAR ACTUAL

CONSEJERIA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE.-

RIVAS VACIAMADRID

FECHA

0 / 0 / 0

TOMO

1466

LIBRO

97

FOLIO

15

FINCA

5937

INSCRIPCION

OBSERVACIONES

LA INSCRIPCION 1ª DE FECHA 29/5/2001 DE LA FINCA REGISTRAL Nº 5937 FIGURA A NOMBRE DE LAS ANTIGUOS PROPIETARIOS ANTES MENCIONADO EN LA FICHA. ADQUIRIDA POR SEGREGACION EN VIRTUD DE ESCRITURA AUTORIZADA POR EL NOTARIO D. JOSE ANGEL MARTINEZ SANCHIZ DE FECHA 28/5/2001

MODIFICACIONES POSTERIORES A LA FECHA DEL INVENTARIO

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

DOCUMENTACION EXISTENTE

SIGNATURA DEL ARCHIVO



AYUNTAMIENTO DE VELILLA DE SAN ANTONIO
INVENTARIO GENERAL DE BIENES Y DERECHOS

VALTECNIC
SOCIEDAD DE TASACION

FECHA OCTUBRE 2016

EPIGRAFE 8º.- BIENES Y DERECHOS REVERTIBLES

SERVICIO **SECRETARIA GENERAL**

Nº INVENTARIO **8.0.00003**

ALTA EN EL INVENTARIO: 10 / 2016

DATOS GENERALES

DENOMINACION

CONCESION PARA LA GESTION

BIEN SOBRE EL QUE RECAE

CEMENTERIO Y TANATORIO

COD.CONTABLE

1080

NATURALEZA JURIDICA

PATRIMONIAL

SUPERFICIE

6.427,85 m²

COSTE DE ADQUISICION

0,00 €

FECHA DE CONCESION

14 / 10 / 2.013

RENTAS PERCIBIDAS

10.500 €/ANUALES

FECHA DE REVERSION

13 OCTUBRE DE 2018 + 5 AÑOS DE PRORROGA

TITULO DE DOMINIO

EL TERRENO DEL CEMENTERIO LO POSEE EN PROPIEDAD EL AYUNTAMIENTO DESDE TIEMPO INMEMORIAL SEGÚN CERTIFICACION 16-04-1957; SU AMPLIACION POR ESCRITURA DE DONACION Nº 440 DE 24-6-1969 ANTE EL NOTARIO D. ANTONIO ARANGUREN RIESGO Y OTORGADA POR D. JOSE MARTINEZ FERNANDEZ, Y POR DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE CESION POR COMPENSACION DE 28-5-2002 CON LA SOCIEDAD MALLE S.A.

TITULO DE CESION

CONTRATO DE GESTION DEL SERVICIO PUBLICO DEL CEMENTERIO Y TANATORIO MUNICIPAL DE FECHA 14-10-2013 A FAVOR DE SERVICIOS FUNERARIOS NUÑEZ S.L. POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACION, OFERTA ECONOMICA MAS VENTAJOSA. ADJUDICACION ACORDADA EN ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 5-9-2013

CONDICIONES DE LA REVERSION O CONSOLIDACION

EL PLAZO DE DURACION DEL CONTRATO DE GESTION SERA DE 5 AÑOS, CON POSIBILIDAD DE PRORROGA POR 5 AÑOS MAS.

TITULAR ACTUAL

SERVICIOS FUNERARIOS NUÑEZ, S.L.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE.-

RIVAS VACIAMADRID

FECHA

0 / 0 / 0

TOMO

25 - 27

LIBRO

FOLIO

108 - 88

FINCA

917 - 1042

INSCRIPCION

1ª

OBSERVACIONES

**SI BIEN EL PLAZO DE DURACION DEL CONTRATO DE GESTION ES DE 5 AÑOS, CABE LA POSIBILIDAD DE PRORROGARLO POR 5 AÑOS MAS.
FECHA DE ADJUDICACION: ACUERDO JUNTA GOBIERNO LOCAL 5-9-2013
FECHA DE FORMALIZACION DEL CONTRATO: 14-10-2013
FECHA DE PUBLICACION ADJUDICACION: 23-10-2013
NUMERO DE FICHA DE INVENTARIO BIENES INMUEBLES DE EDIFICIOS: 1.1.00025.16 Y 1.1.00026.16**

MODIFICACIONES POSTERIORES A LA FECHA DEL INVENTARIO

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

DOCUMENTACION EXISTENTE

SIGNATURA DEL ARCHIVO



EPIGRAFE 8º.- BIENES Y DERECHOS REVERTIBLES

SERVICIO **SECRETARIA GENERAL**

Nº INVENTARIO **8.0.00004**

ALTA EN EL INVENTARIO: 10 / 2016

DATOS GENERALES

DENOMINACION

CONCESION PARA EXPLOTACION

BIEN SOBRE EL QUE RECAE

BAR EN EL CENTRO DE LA TERCERA EDAD

COD.CONTABLE

1080

NATURALEZA JURIDICA

PATRIMONIAL

SUPERFICIE

203,00 m²

COSTE DE ADQUISICION

0,00 €

FECHA DE CONCESION

18 / 9 / 2.015

RENTAS PERCIBIDAS

2.400 €+ IVA AL AÑO

FECHA DE REVERSION

17 - SEPTIEMBRE DE 2017 + 1 AÑO DE PRORROGA

TITULO DE DOMINIO

EL TERRENO LO POSEE EN PROPIEDAD EL AYUNTAMIENTO DESDE TIEMPO INMEMORIAL Y LA CONSTRUCCION POR OBRA QUE EL AYUNTAMIENTO ADJUDICO A LA EMPRESA URESA-82 EN ACUERDO PLENO DE FECHA 1-4-1994

TITULO DE CESION

CONTRATO DE EXPLOTACION DEL SERVICIO DE BAR EN EL CENTRO DE LA TERCERA EDAD DE VELILLA DE SAN ANTONIO (EXP.819/2014), POR EL PROCEDIMIENTO DE NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD AL ADJUDICATARIO HALYNA YURCHYSHIN. FECHA DE ADJUDICACION 18-9-2015 MEDIANTE DECRETO Nº 1841/2015

CONDICIONES DE LA REVERSION O CONSOLIDACION

EL PLAZO DE DURACION DEL CONTRATO DE EXPLOTACION SERA DE 2 AÑOS, MAS 1 AÑO DE PRORROGA

TITULAR ACTUAL

D. HALYNA YURCHYSHIN

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE.-

FECHA

0 / 0 / 0

TOMO

LIBRO

FOLIO

FINCA

INSCRIPCION

OBSERVACIONES

PLAZO DE DURACION DEL CONTRATO DE EXPLOTACION ES DE 2 AÑOS, MAS 1 DE PRORROGA. NUMERO DE FICHA DE INVENTARIO DEL BIEN INMUEBLES DE EDIFICIOS: 1.1.00031.03

MODIFICACIONES POSTERIORES A LA FECHA DEL INVENTARIO

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

DOCUMENTACION EXISTENTE

SIGNATURA DEL ARCHIVO